



M Ě S T S K Ý Ú Ř A D R O S I C E

Odbor životního prostředí

Palackého nám.13, 665 01 Rosice

Pracoviště odboru: Žerotínovo náměstí 1

VÁŠ DOPIS ZN.: • •

ZE DNE:

ČJ.: MR-C 12747/15-OZP

┌ Dle rozdělovníku ┐

VYŘIZUJE: Ing. Marta Vaničková

TEL.: 546 492 146

FAX: 546 492 119

E-MAIL: vanickova@mesto.rosice.cz

DATUM: 03. 08. 2015 • •

V y j á d ř e n í – Nástavba přístavba ZŠ Ostrovačice

Dokumentace k územnímu a stavebnímu řízení

Městský úřad v Rosicích, odbor životního prostředí, jako věcně a územně příslušný orgán veřejné správy dle ust. § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

p r o v ě ř i l

předloženou žádost i ostatní podklady.

Na základě žádosti a podkladů poskytnutých žadatelem Mat. PIS, s.r.o., IČ: 00374162, Drážní 66, 67573 Rapotice, které obdržel správní orgán dne 13. 07. 2015, zamýšlí investor Městys Ostrovačice, Náměstí Viléma Mrštíka 54, 66481 Ostrovačice, realizovat v k. ú. Ostrovačice nástavbu a přístavbu ZŠ Ostrovačice. Stavba je řešena v uzavřeném areálu ve dvorní části školy, v centru zastavěného území Městysu Ostrovačice. Nástavba a přístavba školy, řeší přístavbu k budově C, čímž se vytvoří nová budova D. V 1. NP budovy C a A jsou řešeny stavební úpravy v souvislosti se šatnami, sklady a dílnou, stávající učebnou, jídelnou a s úpravami školní kuchyně.

Parcelní čísla dotčených pozemků: 56/3, 61/1, 61/2, 63/1, 63/2, 64, 65

Z hlediska vlivu uvažovaného záměru na jednotlivé složky životního prostředí v rozsahu stanoveném zvláštními předpisy a s odvoláním na § 17 odst. 2 zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, v platném znění, § 18 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých dalších zákonů (vodní zákon), v znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), § 79 odst. 4 písm. b) zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění a § 66 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, vydává správní orgán ve smyslu § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, toto komplexní

v y j á d ř e n í :

1. Odbor životního prostředí zdejšího městského úřadu, jako příslušný vodoprávní úřad, posoudil předložený záměr z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem a zjistil, že je možný za těchto podmínek:
 - Při stavebních pracích budou učiněna taková odpovídající opatření, aby nedošlo k úniku závadných látek do povrchových, případně podzemních vod. Stavební mechanizmy budou v takovém technickém stavu, aby nedocházelo k úkapům ropných látek a následně kontaminaci podzemních vod a povrchových vod. Stavební stroje budou používat ekologické náplně.

oprávněná úřední osoba: Bc. Petra Jelénková, tel. 546 492 143

2. Předloženým záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Odpady vzniklé při realizaci výše uvedené stavby musí být využity nebo zneškodněny v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., vyhláškou MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, a vyhláškou Jihomoravského kraje č. 309, kterou se stanoví závazná část Plánu odpadového hospodářství JMK

oprávněná úřední osoba: RNDr. Dalibor Kolčava, tel. 546 492 141

3. Předloženým záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší. Přístavba ZŠ Ostrovačice bude vytápěna novým zdrojem tepla, kterým bude závěsný plynový kondenzační kotel THERM 28 KDZ umístěný v místnosti pro kotel v 2. NP přístavby. Jedná se o spalovací stacionární zdroj znečišťování ovzduší neuvedený v příl. č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší. K umístění a k povolení stavby takového zdroje je potřeba závazné stanovisko zdejšího orgánu ochrany ovzduší podle ust. § 11 odst. 3 shora uvedeného zákona

oprávněná úřední osoba: RNDr. Dalibor Kolčava, tel. 546 492 141

4. Záměrem jsou nedotčeny zájmy chráněné orgánem ochrany zemědělského půdního fondu dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu. Bez připomínek.

oprávněná úřední osoba: Ing. Marta Vaníčková, tel. 546 492 146

5. Záměrem nejsou dotčeny pozemky určené k plnění funkce lesa nebo zájmy chráněné zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích (lesní zákon), ve znění pozdějších právních předpisů.
6. Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších právních předpisů.

oprávněná úřední osoba: Ing. Miroslav Malimánek, tel. 546 492 144

7. Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů k tomuto zákonu, u nichž je příslušný úřad obce s rozšířenou působností.

oprávněná úřední osoba: Ing. Eva Králová, tel. 546 492 145

Toto vyjádření není rozhodnutím ve smyslu části hlavy VI dílu 6 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, a může být zrušeno usnesením zdejšího správního orgánu (ust. § 156 odst. 2 správního řádu). Současně nenahrazuje právní akty vydávané jednotlivými orgány ochrany životního prostředí uvedené shora v tomto vyjádření. Jakékoliv změny v tomto záměru budou opět předloženy k posouzení odboru životního prostředí.

Vyjádření je vydáno jako podklad k územnímu řízení a stavebnímu řízení ve smyslu § 115 zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Dokumentaci, kterou jsme si neponechali pro svou potřebu, si můžete vyzvednout na našem odboru ve lhůtě do dvou měsíců od vyhotovení tohoto vyjádření. Po uplynutí této doby bude projektová dokumentace skartována.

Otisk razítka

Ing. Marta Vaníčková
odborná referentka

Obdrží: Mat. PIS, s.r.o., IČ: 00374162, Drážní 66, 67573 Rapotice
Dále obdrží: Stavební úřad Rosice